

Austrotherm

austrotherm@austrotherm.hu

Épületenergetikai szabályozás: hogyan tovább?

Az épületenergetika szabályozása az elmúlt években jelentős változásokon ment keresztül. Az első lépés az Európai Parlament és Tanács 2002. december 16-án kiadott, az épületek energia-teljesítményéről szóló 2002/91/EK irányelve volt. Ez kimondja, hogy többek között az energiaellátás biztonsága és a környezetvédelem érdekében az épületek energiahatékonyágát fokozni kell. Ennek érdekében minden ország mára megalkotta a saját szabályozását, mely tartalmazza az épületek energetikai jellemzői meghatározásának módszerét (nálunk ez a 7/2006 TNM rendelet), illetve a tanúsítás módját (176/2008. kormányrendelet).

Az előbbi jogszabály tartalmazza azt a háromszintű követelményrendszert, amelynek egy új épületnek meg kell felelnie. Egyrészt maximálja a határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőjét, másrészt az épületnek a fajlagos hőveszteség-tényezőre vonatkozó követelményt is ki kell elégítenie, harmadrészt az összesített energetikai jellemző sem haladhat meg egy felső értéket. A rendelet meghatározza a számítási módszereket is, de nem beszél az épületek energetikai besorolásáról, hiszen ez már a 176/2008. (VI. 30.) számú kormányrendelet feladata, akárcsak a tanúsítás menetének a leírása is.

2009-re létrejöttek tehát a nemzeti szabályozások. Magyarországon sok vita volt a határoló szerkezetek hőátbocsátási tényezőjéről, az épületszigeteléssel foglalkozók úgy vélték, hogy nagyon laza szabályozás született. Ha megnézzük, hogy a környező országokban milyen értékeket fogadtak el, talán igazat adhatunk nekik.

Ország	Külső fal	Tető	Padló	Nyílászáró
Szlovénia	0,45	0,20	0,45	1,6
Ausztria	0,35	0,20	0,40	1,7
Szlovákia	0,32	0,20	0,46	1,7
Magyarország	0,45	0,25	0,50	1,6 (2,0*)
Csehország	0,38 (0,30**)	0,30	0,60	1,8

* Fém keretszerkezetű nyílászárók

** Javasolt érték

Egyértelműen látható, hogy melyik az az adat, ami nincs összhangban a környező országok előírásaival vagy javaslataival. Szerencsére, ezek a számok nem örök életre szólnak. A brüsszeli bizottság máris továbblépne, és elkezdte a 2002/91/EK direktíva átdolgozását. Az új irányelv-tervezetben először is leszögezik: a jelenlegi célkitűzéseken és elveken nem kívánnak változtatni, és a konkrét követelményeknek és a végrehajtás módozatainak meghatározása továbbra is az egyes tagállamok feladata marad. Viszont azt is megállapítja, hogy az egyes országok követelményei jelentősen elmaradnak az elérni kívánthoz képest. Megállapítja, hogy „Az épületek energiaterjesztéséről szóló irányelv az eddigiekben elsősorban azzal az előnnyel járt, hogy az épületek ener-



giahatékonyágának kérdését a politikai napirendek részévé tette, integrálta az építőipari kódexekbe, továbbá felhívta erre a polgárok figyelmét.”, vagyis a lényegi energiamegtakarítást inkább csak a most tervezett változtatásoktól várja. Számszerűsítve: az EU a végső energiafogyasztásának 5-6%-os mértékű csökkentését, és a teljes CO₂-kibocsátásának 4-5%-os mértékű csökkentését várja 2020-ra. Ez 280 000–450 000 potenciális új munkahelyet jelent 2020-ig, főleg az építőipari ágazatban.

Az irányelvet a fentiek érdekében úgy módosítják, hogy az épületek energiaterjesztésére vonatkozóan a tagállamok által meghatározott minimumkövetelményeket fokozatosan kiigazítsák a költségoptimalizált szinteknek megfelelően.

Rendelkeznek arról, hogy amennyiben az épület hasznos alapterületéből több mint 250 m²-t állami hatóság használ, 2010. december 31-ig tanúsítványt kell kibocsátani az épület energiaterjesztéséről. Eddig a dátumig minden tagállamnak az új, vagy módosított rendelkezéseket is át kell ültetni a saját joganyagába; a teljes körű végrehajtásának határideje 2012. január 31.

Nincs tehát messze. Ahhoz, hogy a fokozódó követelmények ne ériék sokkhatásként a szakmát, szükséges lenne már 2009-ben összhangba hozni a szabályozásunkat a környező országok előírásaival. Elsősorban a falazatok U-értékét kellene a jelenlegi 0,45 W/m²K-ról 0,3-ra csökkenteni, ezzel elérnénk a Csehországi ajánlott értékeket, és kicsivel jobb lenne, mint a jelenlegi szlovákiai követelményszint. Érdemes lenne a födémekek 0,25-ös értékét is 0,2-re javítani. Ezzel automatikusan javul majd az épület fajlagos hőveszteség-tényezője és összesített energetikai jellemzője, így ezeket az értékeket nem feltétlenül szükséges szigorítani, de érdemes. (x)



9028 Győr, Fehérvári u. 75.

Telefon: 96/515 114

Fax: 96/515 120

E-mail: austrotherm@austrotherm.hu

Honlap: www.austrotherm.hu